

Všeobecné obchodní podmínky

**pro práce a dodávky, zadávané zhotovitelům na základě objednávky, smlouvy o dílo nebo
rámcové smlouvy**

I.

Preamble pro VOP

1. Tyto všeobecné smluvní podmínky upřesňují obchodní, technické a jiné podmínky pro vztahy uzavřené mezi společností SILNICE MORAVA s.r.o. a jejími dodavateli (dále jen „zhotovitel“) na základě objednávky, smlouvy o dílo (dále jen „SOD“) nebo rámcové smlouvy (dále jen „RS“) vystavené společností SILNICE MORAVA s.r.o. jako objednatelem (dále jen „smluvní vztahy“). Zhotovitel uzavřením obchodního vztahu (přijetím objednávky, podpisem smlouvy) tyto podmínky akceptuje.

II.

Předmět smluvního vztahu a obsah dokumentů

1. Předmětem smluvního vztahu je provedení prací, dodávek nebo služeb, které realizuje objednatel pro libovolného investora nebo jiného výše postaveného objednatele. Předmětný rozsah prací je specifikován cenovou nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí vystavené objednávky nebo smlouvy.
2. Vystavená a přijatá objednávka nebo smlouva musí obsahovat zákonnou identifikaci objednatele a zhotovitele jména oprávněných zástupců obou stran včetně tel. kontaktu na ně, délku záruční lhůty, rozsah prací, dobu splatnosti faktury, termín a lhůtu provedení prací či dodávek, jejich celkovou cenu, která je maximálně přípustná a to i v případě prací uvedených v hodinové sazbě.

III.

Cena

1. Cena za provedení shora popsaného díla či dodávky je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí objednávky nebo smlouvy.
2. V případě objednávek je maximálně přípustný rozsah objednávky do 100.000,-- Kč bez DPH pro jednotlivý případ, pokud není přílohou č. 1 těchto VOP stanoveno jinak.
3. Nárok na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli okamžikem, kdy bude jeho závazek definovaný objednávkou splněn řádně, bez vad a nedodělků a v dohodnutém termínu a předán oprávněnému zástupci objednatele. Fakturace bude provedena výhradně na základě soupisů skutečného rozsahu odvedených prací, služeb a dodávek odsouhlasených a potvrzených objednatelem. Pokud bude zjištěno, že fakturace obsahuje i neprovedené práce a dodávky je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši trojnásobku hodnoty prací a dodávek, které nebyly provedeny a byly vyúčtovány a tuto částku započíst s fakturací zhotovitele.
4. Případné vícepráce nesmí být provedeny bez písemného souhlasu oprávněné osoby objednatele. Ceny víceprací budou stanoveny dle jednotkových cen uvedených v původní cenové nabídce. V případě, že původní cenová nabídka nebude obsahovat oceňované položky víceprací, bude zpracována a předložena zhotovitelem nová písemná cenová nabídka. Cenová nabídka víceprací bude poté případně odsouhlasena objednavatelem. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez písemného souhlasu objednatele, nemá na úhradu víceprací nárok. V případě, že budou vícepráce přesto vyúčtovány, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši vyúčtované částky.
5. V případě, kdy je v objednávce uváděna hodinová nebo jiný druh položky za prováděné práce, uvedené v položkovém rozpočtu investora nebo vyššího objednatele nesmí být uvedena

celková cena v objednávce překročena. Pokud by takový stav nastal, jedná se o vícepráce a zhotovitel nemá na úhradu částky, o kterou byla hodnota prací oproti položkovému rozpočtu investora nebo vyššího objednatele překročena, nárok. K uplatnění opodstatněného požadavku zhotovitele na vícepráce u investora nebo vyššího objednatele má nárok pouze tehdy, pokud byl uplatněn předem a včas poskytne objednatel zhotoviteli pro jeho uplatnění potřebnou součinnost. Nárok na úhradu těchto víceprací však vzniká až jejich odsouhlasením a uhrazením investorem nebo vyšším objednatelem. V případě že investor tyto více práce neuzná je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši neoprávněného nároku zhotovitele.

6. Na dohodnuté méněpráce se nová objednávka ani dodatek SOD sepisovat nemusí.

IV.

Čas plnění

1. Zhotovitel provede práce či dodávky v souladu s termíny, uvedenými v objednávce nebo smlouvě a v kvalitě dle příslušných ČSN, EN, TP a TKP. V případě nepříznivých klimatických podmínek dojde mezi účastníky k dohodě ohledně doby termínu započetí provádění díla, příp. délky doby provádění díla, přičemž takováto změna smlouvy musí být provedena písemným potvrzením o změně termínu dodání.
2. Objednavatel se zavazuje převzít řádně provedené práce, dílo či dodávky bez vad a nedodělků nejpozději do 5 dnů ode dne, který mu bude oznámen zhotovitelem jako termín ukončení stavebních prací zápisem ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel a objednatel jsou povinni v den předání sepsat Zápis o předání a převzetí staveniště a Zápis o odevzdání a převzetí předmětu díla.
4. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s nedodržením dohodnutého termínu dokončení stavby, je povinen zaplatit objednateli dohodnutý smluvní úrok ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení ve smyslu ustanovení § 1970 zákona č. 89/2012 Sb.
5. V případě, kdy zhotovitel na základě výzvy objednatele nenastoupí na odstraňování vad či záručních vad, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady prostřednictvím třetích osob na náklady zhotovitele.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli cenu dle čl. III. do třiceti dnů, pokud není v objednávce nebo smlouvě stanoveno jinak, na základě vystavených daňových dokladů, jejichž podkladem a nedílnou součástí fakturace budou vždy soupisy provedených prací a zjišťovací nebo předávací protokoly se skutečným rozsahem provedených prací a dodávek odsouhlasených objednatelem a kopie vystavené a přijaté objednávky (u smluvních vztahů na základě SOD se její kopie předkládat nemusí). V případě, že k fakturaci nebude přiložena kopie objednávky, předávací protokol a soupis provedených prací potvrzený objednatelem nebo bude mít fakturace jiné formální vady, bude fakturace vrácena zpět zhotoviteli k jejímu doplnění a nápravě, přičemž lhůta splatnosti se automaticky prodlužuje o lhůtu, po kterou zhotovitel nesjedná nápravu a nedoručí fakturaci bez vad zpět na adresu sídla objednatele.
2. V případě prokazatelného prodlení úhrady ze strany investora nebo vyššího objednatele se lhůta splatnosti prodlužuje o čas, po který prodlení investora nebo vyššího objednatele trvá.
3. V případě, že bude objednatel v prodlení se splněním povinnosti uvedené v odst. 1. a 2. tohoto článku nikoli z důvodu na straně investora nebo vyššího objednatele, zavazuje se zaplatit zhotoviteli dohodnutý smluvní úrok ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení ve smyslu ustanovení § 1970 zákona č. 89/2012 Sb..

4. Z každé faktury bude pozastavena částka ve výši 10% fakturované částky, která bude uvolněna do 15 dní od předání stavby bez vad a nedodělků. Tato částka bude ve faktuře vyznačena. Pozastávka bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele po předání díla investorovi nebo vyššímu zhotoviteli do 15 dní.
5. V případě, že vyšší objednatel nebo investor uplatňuje u objednatele pozastávku po dobu záruční lhůty, neplatí ustanovení čl. III., odst. 4 VOP. Pak platí, že z každé faktury bude pozastavena částka ve výši 10 % fakturované částky, která bude uvolněna ve výši 50 pozastávky (5% ceny díla) do 15 dní od předání stavby bez vad a nedodělků investorovi nebo vyššímu zhotoviteli a to na základě písemné žádosti zhotovitele. Zbýlých 50% pozastávky (5% ceny díla) bude uvolněno po uplynutí záruční doby (uvedené v objednávce, RS nebo SOD) a po uvolnění pozastávky objednateli ze strany investora nebo vyššího objednatele. Tato částka bude ve faktuře vyznačena. Pozastávka bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 15 dní.

VI.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 60 měsíců na veškeré provedené práce a dodávky, pokud není v objednávce, RS nebo SOD uvedeno jinak. Záruční lhůta na dílo a dodávky začíná běžet od jeho převzetí investorem nebo vyšším zhotovitelem.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady a nedodělků, které vykazuje dílo dle čl. IV odst. 1.

VII.

Smluvní podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje vést ode dne převzetí staveniště stavební deník a zapisovat do něj všechny skutečnosti důležité pro prováděné práce dle čl. II. Stavební deník musí být k dispozici na stavbě denně.
2. Minimálním denním obsahem záznamu ve stavebním deníku je datum zápisu, počet zaměstnanců, denní rozsah odvedených prací, počasí, popis prováděných činností, mimořádné události, např. pracovní úraz, pozastavení díla a jeho důvod, oznámení nutnosti víceprací, oznámení o odstranění nedostatků zjištěných objednatelem nebo třetí osobou, oznámení termínu připravovaných zkoušek.
3. Objednatel má právo kdykoli se vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku a vyžádat si jeho kopii
4. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí prací bez vad a nedodělků.
5. Za porušení povinností vést řádně stavební deník s minimálním definovaným obsahem je oprávněn objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení.
6. Veškeré vícepráce a méněpráce budou řešeny dle článku III. těchto VOP.
7. Objednatel díla je oprávněn upravit rozsah prováděného díla, kdy o takovéto změně v rozsahu díla jsou účastníci povinni sepsat písemný záznam.
8. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých shora uvedených povinností a přes upozornění nesjedná nápravu, má objednatel právo odstoupit od smluvního vztahu .
9. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli, které mu vzniknou při plnění tohoto smluvního vztahu na třetí osobu.
10. Zhotovitel se zavazuje a čestně prohlašuje, že veškeré činnosti pro objednatele provádí a bude provádět vlastními zaměstnanci zaměstnanými k tomu účelu v pracovněprávních vztazích, popřípadě podzhotoviteli, kteří k tomu účelu zaměstnávají zaměstnance v pracovněprávních vztazích, žádné činnosti pro objednatele neprovádí a nebude provádět pomocí zaměstnanců ze zahraničí bez platného povolení k zaměstnání a bez platného povolení (oprávnění) k pobytu, pokud se taková povolení (oprávnění) u daného zaměstnance podle právních předpisů

vyžadují a nepověří provedením činnosti pro objednatele podzhotovitele, který umožňuje výkon nelegální práce ve smyslu § 5 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění. V případě porušení tohoto ustanovení a následné sankce ze strany investora vůči objednateli z důvodů uvedených v tomto ustanovení, je objednatel oprávněn veškeré náklady spojené s takovýmto porušením přenést na zhotovitele.

11. V případě, že investor bude na objednateli vymáhat jakákoli penále, sankce či smluvní pokuty a to z důvodů, které nastali na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn tyto škody v plné výši uplatnit a přenést na zhotovitele.
12. Pokud zhotovitel objektivně svou činností způsobí objednateli škodu a to nekvalitně provedenou prací nebo prodlením v termínu plnění či jiným způsobem, vzniká objednateli nárok na náhradu škody.

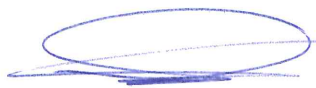
VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Všechny změny a úpravy obchodních vztahů musí mít výhradně písemnou formu.
2. Smluvní vztah je uzavřen podle zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Občanský zákoník). Právní vztahy mezi smluvními stranami, které zde nejsou výslovně dohodnuty, řídí se uvedenou zákonnou úpravou.
3. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory především dohodou. V případě, že dohoda smluvních stran není možná, budou veškeré spory řešeny před obecnými soudy České republiky.
4. Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou nedílnou součástí všech smluvních vztahů, uzavřených společností SILNICE MORAVA s.r.o. a specifikovaných v čl. I těchto VOP.

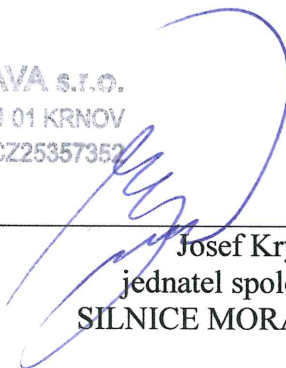
Příloha: Seznam osob, oprávněných za společnost SILNICE MORAVA s.r.o. vystavit a podepsat objednávku

V Krnově dne 9.1.2018



Dalibor Tesař
jednatel a ředitel společnosti
SILNICE MORAVA s.r.o.

SILNICE MORAVA s.r.o.
Revoluční 904/30, 794 01 KRNOV
IČO 25357352, DIČ CZ25357352
-4-



Josef Krýsl
jednatel společnosti
SILNICE MORAVA s.r.o.

**Seznam osob, oprávněných za společnost SILNICE MORAVA s.r.o. vystavit a podepsat
objednávku**

Jméno a příjmení: maximální limit pro vystavenou objednávku:

VEDENÍ SPOLEČNOSTI:

Ing. Václav Dlouhý do 100.000,-- Kč bez DPH

Lukáš Trávníček do 100.000,-- Kč bez DPH

Ing. František Kadaňka do 100.000,-- Kč bez DPH

Pozn. Po společném podpisu minimálně dvou výše uvedených osob může být limit navýšen.

STAVBYVEDOUCÍ:

Radek Tomášek do 100.000,-- Kč bez DPH

Mgr. Petr Malohlava do 100.000,-- Kč bez DPH

Michal Stolek do 100.000,-- Kč bez DPH

Bohdan Petr do 100.000,-- Kč bez DPH

Zdeněk Dobrovolný do 100.000,-- Kč bez DPH

Rostislav Hilšer do 100.000,-- Kč bez DPH

Bohumír Fryš do 100.000,-- Kč bez DPH

LOM KAJLOVEC:

Jiří Remeš do 100.000,-- Kč bez DPH

OBALOVNA NEPLACHOVICE:

Přemysl Tomášek do 100.000,-- Kč bez DPH

OBCHODNÍ ODDĚLENÍ:

Lukáš Vyleťal do 100.000,-- Kč bez DPH

Michal Bambušek do 100.000,-- Kč bez DPH

Ing. Zdeněk Fiala do 100.000,-- Kč bez DPH

Dušan Šula do 100.000,-- Kč bez DPH

EKONOMICKÉ ODDĚLENÍ:

Michaela Škurková do 50.000,-- Kč bez DPH

Ing. Martin Kenis do 100.000,-- Kč bez DPH

Jaroslava Řehulková do 10.000,-- Kč bez DPH

Eva Šafránková do 50.000,-- Kč bez DPH